



Hemnets Köparbarometer juni 2024: Rekordfå köpare tror på prisfall

Av de tillfrågade köparna i Hemnets Köparbarometer i juni uppgav 11 procent att de tror på sjunkande priser de kommande sex månaderna. Jämfört med maj månads mätning är det en minskning med 2 procentenheter. Det innebär också att vi i juni tangerade den tidigare lägsta noterade nivån, från mars 2021, i andel köpare som tror på fallande priser, sedan Hemnets Köparbarometer startade 2017.

Av de tillfrågade köparna var det i juni 48 procent som uppgav att de tror på stigande bostadspriser. Det är 2 procentenheter högre än i maj månads mätning. Sammantaget innebär det ett netttotal i prisförväntan (skillnaden i procentenheter mellan de som tror på stigande och sjunkande priser) på +37 procentenheter. Det är en ökning med 4 procentenheter jämfört med maj månad och det innebär sjunde månaden i rad med stigande prisförväntan.

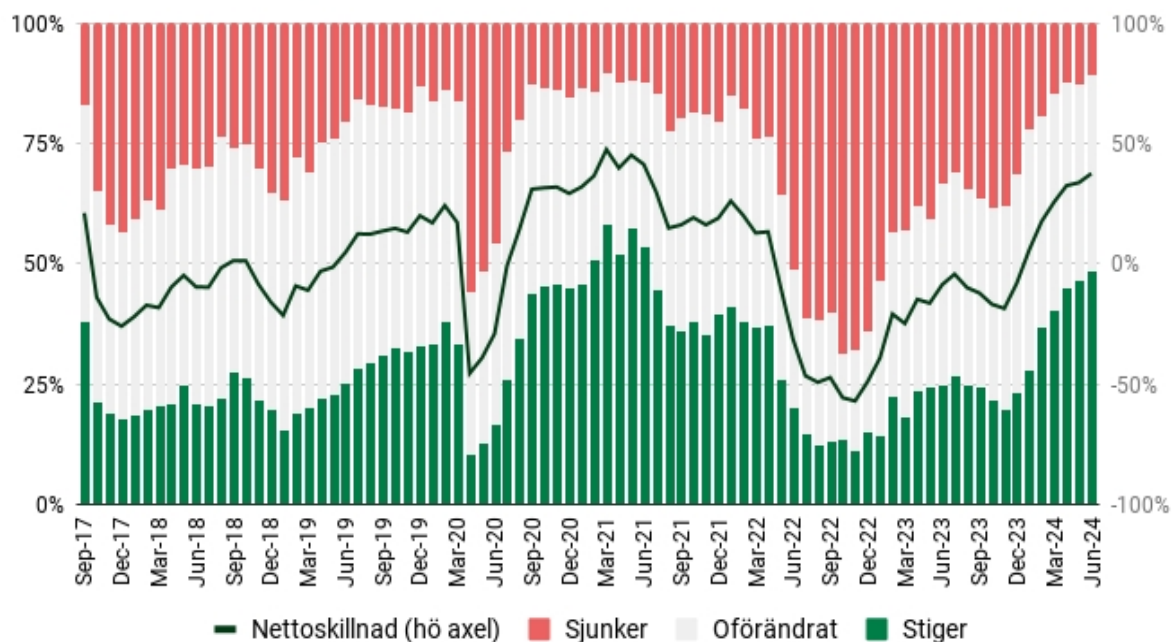
Andel köpare som tror på:

stigande priser:	48,4 procent (46,3% föregående månad)
sjunkande priser:	11,0 procent (12,7% föregående månad)
oförändrade priser:	40,6 procent (41,0% föregående månad)

Erik Holmberg, Marknadsanalytiker på Hemnet, kommenterar:

“Att vi nu fått den första räntesänkningen bekräftat har stärkt utvecklingen på bostadsmarknaden och både priser och aktiviteten på marknaden steg tydligt i maj. Att historiskt få bostadsköpare tror på prisfall är ett tydligt tecken på den starka bostadsmarknaden vi sett under våren. Mot bakgrund av den långa tuffa period vi haft på bostadsmarknaden och de orosmoln som fortsatt finns kring bland annat ränteutvecklingen är det anmärkningsvärt att det är så få som tror på nya perioder av prisnedgångar framöver.

Hemnets Köparbarometer



Hemnets Köparbarometer gick ut till 2 375 respondenter mellan 1-4 juni.

För mer information, kontakta:

Kontaktperson

Erik Holmberg, marknadsanalytiker Hemnet

M: +46 72-55 88 050

E: erik.holmberg@hemnet.se

Om Hemnets Köparbarometer:

Köparbarometern är en undersökning där besökare på hemnet.se, som planerar att köpa en bostad, svarar på frågan "Hur tror du att bostadspriserna utvecklas där du bor, de närmaste 6 månaderna?". Undersökningen har minst 600 respondenter och genomförs en gång i månaden. Den första undersökningen genomfördes i september 2017.

Om Hemnet

Hemnet driver Sveriges ledande bostads-plattform. Bolaget grundades som ett branschinitiativ 1998 och har sedan dess utvecklats till en värdeskapande marknadsplats för bostads marknaden. Genom att erbjuda en unik kombination av produkter, insikter och inspiration har Hemnet byggt varaktiga relationer med köpare, säljare och fastighetsmäklare i över 20 år. Hemnet delar tillsammans med sina målgrupper en gemensam passion för hemmet och drivs av att vara en oberoende och självklar plats för människor att vända sig till vid de olika bostads-behov som uppstår genom livet. Detta reflekteras i Bolagets vision att vara nyckeln till din bostads-resa, där Hemnet med sina produkter och tjänster vill öka effektiviteten, transparensen och rörligheten på bostads-marknaden. Hemnet är noterat på Stockholm Nasdaq ("HEM"). www.hemnet.se

Följ oss: hemnetgroup.se / [Facebook](#) / [X](#) / [LinkedIn](#) / [Instagram](#)